

PROIECT

**DECIZIE**

Cu privire la modificarea Decizia Consiliului comunei Cocieri nr.3/7 din 13.12.2019 „Cu privire la reântărirea terenurilor aferente construcțiilor”

În legătură cu necesitatea de a modifica Decizia Consiliului comunei Cocieri nr.3/7 din 13.12.2019 „Cu privire la reântărirea terenurilor aferente construcțiilor” în urma modificărilor survenite și în conformitate cu art.14 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunei Cocieri DECIDE:

1. De modificat anexa la Decizia Consiliului comunei Cocieri nr.3/7 din 13.12.2019 „Cu privire la reântărirea terenurilor aferente construcțiilor” cu toate modificările anterioare, expunându în redacție nouă, conform listei (se anexează).
2. De încheiat contractele de arendă funciară pentru terenurile menționate la care a expirat termenul contractului sau s-a schimbat suprafața, proprietarul construcției sau deținătorii, până la 01 decembrie 2025.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dnei Spinovschi Raisa, primarul comunei Cocieri.

Inițiator Primarul Spinovschi Raisa



Spre avizare:

- Specialistului principal pentru reglementarea regimului proprietății funciare;
- Comisiei consultative de specialitate „Activități economico-financiare”;
- Comisiei consultative de specialitate „Protecția mediului, amenajarea teritoriului, drept și disciplină”.

Anexă  
la Decizia Consiliului comunei Cocieri  
nr. \_\_\_ din \_\_.11.2025

Lista terenurilor aferente obiectivelor privatizate  
sau care se află în curs de privatizare amplasate pe teritoriul  
comunei Cocieri

Nr. d/o	construcția amplasată pe teren	Locul amplasării construcției	Destinația terenului	Suprafața terenului aferent ha
Proprietari				
1	Complex balneo-sanatorial	extravilan	neagricolă	11,2953
2	Sala sportivă, 3810100101.01	extravilan	neagricolă	0,285
3	Tabara de odihnă 3810103105.01	extravilan	neagricolă	0,2700
4	RVȚ(Baza de odihnă) 3810103098.01. -(7,9%)	extravilan	agricolă	0,0513
5	RVȚ(Baza de odihnă) 3810103098.01. (78,3%)	extravilan	neagricolă	0,60
6	Farmacia 3810102388.01.003	intravilan	neagricolă	0,0233
7	Ghereta 3810102311	intravilan	neagricolă	0,0045
8	Atelier reparație 3810102244.01.005	intravilan	neagricolă	0,015
9	Magazin-Bar 3810102244.01; 02.	intravilan	neagricolă	0,0944
10	Clădirea administrativă 3810102244.01.006	intravilan	neagricolă	0,0062
11	Clădirea administrativă 3810102244.01.004	intravilan	neagricolă	0,0087
12	Clădirea administrativă 3810102244.01	intravilan	neagricolă	0,0218
13	Magazin 3810103036.03.	intravilan	neagricolă	0,03
14	Ghereta 3810102076.01	intravilan	neagricolă	0,0038
15	casă de locuit 3810102197.01	intravilan	locativă	0,0715
16	apartament 3810102313.01.001; 003; 1/2	intravilan	locativă	0,0607
17	apartament 3810102313.01.001; 003; 1/2	intravilan	locativă	0,0607
18	casă de locuit 3810102230.01	intravilan	pentru construcții	0,06
19	Depozit, Construcție, 3810102245.01.02	intravilan	agricolă	0,4122
20	Frigider 3810100100.01.	intravilan	agricolă	1,62
21	Depozit 3810000093.01.	intravilan	agricolă	0,45
22	Construcție locativă ;garaj;beci 3810102067.01; 02; 03.	intravilan	agricolă	0,3076
23	Beci 3810102067.04	intravilan	agricolă	0,0259
24	Moara 3810100297.01	extravilan	agricolă	0,1709
25	Depozit -grajd 3810100106.01	extravilan	neagricolă	0,10
26	Depozit 3810102225.10 (45%)	extravilan	agricolă	0,2061
27	Depozit 3810102316.01 (cotă parte 3/4)	extravilan	agricolă	0,1982
28	Depozit (fosta ospătărie) 3810102225.01; 03; 04.	extravilan	neagricolă	0,1928
29	Depozit 3810102225.09. (40%)	extravilan	agricolă	0,1212
30	Depozit 3810102225.09. (33%)	extravilan	agricolă	0,10
31	Depozit 3810102225.09. (27%)	extravilan	agricolă	0,0818

32	Clădirea administrativă 3810102149.01.	intravilan	agricolă	0,0431
33	Garaj-mașini agricole 3810201356.01.	extravilan	agricolă	0,4733
34	Depozit s.Vasilievca 3810215004.02.	intravilan	agricolă	0,23
35	Depozit-angar 3810102149.07	intravilan	agricolă	0,2306
36	Cîntar s.Vasilievca 3810215004.04.	intravilan	agricolă	0,1700
37	Depozit s.Vasilievca 3810215004.06.	intravilan	agricolă	0,5000
38	Parcul auto; Depozit 3810102149.02; 03; 08; 09.	intravilan	agricolă	1,0484
39	Depozit 3810102225.10. (55%)	extravilan	agricolă	0,2212
40	Depozit 3810102225.07.	extravilan	agricolă	0,3281
41	Depozit 3810102225.11.	extravilan	agricolă	0,2638
42	Depozite s. Vasilievca 3810215004.03.	intravilan	agricolă	1,2000
43	Depozit s. Vasilievca 3810215003.01.	intravilan	agricolă	0,8975
44	Cămin, Laborator, Beci, 3810102225.02.03.13	extravilan	agricolă	0,1949
45	Țeh prelucrarea lemnului și metal 3810102149.10	intravilan	neagricolă	0,0766
<b>Posesie, proces de privatizare</b>				
46	apartament 3810102427.01.02	intravilan	locativă	0,04
47	Fosta uscătorie de tutun 3810102225.15	extravilan	agricolă	0,0532
48	Depozit 3810102225.12	extravilan	agricolă	0,3847
49	Benzinăria 38101001077.01	extravilan	agricolă	0,1547
50	Depozite s. Vasilievca 3810215004.07; 08; 09; 10.	intravilan	agricolă	0,86
51	Depozit-angar; Depozit 3810102149.04; 06.	intravilan	agricolă	0,7362
52	Cîntar 3810102225.05.	extravilan	agricolă	0,1004
53	Barocamera 3810103183.01.	extravilan	neagricolă	0,0975
54	Punct repararea tehnicei 3810204099.01; 03;	extravilan	agricolă	0,5824
55	Depozit 3810204100.02.	extravilan	agricolă	0,1006
56	Stație de alimentare cu combustibil 3810204098	extravilan	agricolă	0,2500
57	Depozit 3810102049.01	intravilan	agricolă	0,33
58	Depozit 3810102225.06	extravilan	agricolă	0,1491
59	Groapa de beton 3810102225.14.	extravilan	agricolă	0,0345
60	Rezervuar de apă 3810102225.13.	extravilan	agricolă	0,0451
61	Depozit chimicate	extravilan	agricolă	1,2092
62	Depozit s.Vasilievca 3810215004.05.	intravilan	agricolă	0,8434