

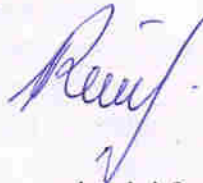
DECIZIE

Cu privire la declararea utilității publice

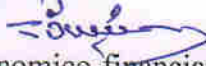
Având în vedere situația cu cimitirul localității în care s-au epuizat posibilitățile de înmormântare, ținând cont de Actul de selectare a terenului întărit de comisia instituită prin Decizia consiliului comunei Cocieri nr. 3/9 din 24.07.2020 „Cu privire la crearea comisiei pentru selectarea terenului pentru cimitirul nou” și în conformitate cu Legea nr.488/1999 exproprierii pentru cauza de utilitate publică și art.14 a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunei Cocieri DECIDE:

1. Se declară utilitate publică de interes local asupra terenurilor prevăzute pentru amenajarea cimitirului, cu suprafața de 2 ha, amplasate în contururile nr. 602 și 603, conform planului (se anexează).
2. Se aprobă Actul de selectare a terenului întărit de comisia pentru selectarea terenurilor pentru cimitirul nou, conform anexei (se anexează).
3. Se împuternicește primarul comunei Cocieri, dna Spinovschi Raisa, să notifice în scris proprietarii obiectelor exproprierii, notificarea va conține oferta de despăgubire și modalitatea transferului de bunuri (un alt teren sau o compensație bănească).
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dnei Raisa Spinovschi, primarul comunei.

Autor primarul Spinovschi Raisa



Spre avizare:

- Specialist pentru reglementarea regimului funciar; 
- Comisiei consultative de specialitate „Activități economico-financiare”;
- Comisiei consultative de specialitate „Activități social-culturale, învățământ, cultură, protecție socială, sănătate publică și muncă”;
- Comisiei consultative de specialitate „Protecția mediului, amenajarea teritoriului, drept și disciplină”.

A C T
de selectare a terenului proprietate publică

„03” august 2021

satul Cocieri raionul Dubăsari

În conformitate cu decizia nr. 3/9 din 24.07.2020 „Cu privire la crearea comisiei pentru selectarea terenului pentru cimitirul nou”, a fost instituită comisia:

Președintele Comisiei Spinovschi Raisa, primarul comunei;

Membrii Comisiei Basiul Fadei, specialist principal la primărie;
Borta Grigore, consilier local;
Gherbiș Tatiana, consilier local;
Mițul Ivan, secretarul consiliului;
Nirca Vasile, consilier local;
Pinteac Lilian, preotul bisericii.

După caz, alți reprezentanți ai autorității administrative de specialitate
Arhitectul-șef al raionului, Morarenco Gheorghe;
Serviciului relații funciare și cadastru raional, specialist Popușoi Valeriu;
Inspectoratul pentru Protecția Mediului,
Agenția Națională pentru Sănătate Publică,
Inspectoratul General pentru Situații de Urgență,

Au efectuat cercetarea pe teren și selectarea terenurilor pentru înființarea noului cimitir.

I. Explicația terenurilor și scopul atribuirilor

Date despre terenul care se transmite	Denumirea unității administrativ-teritoriale		comuna Cocieri, raionul Dubăsari				
	Tipul de proprietate		Privat.				
Denumirea beneficiarului și scopul transmiterii terenurilor (denumirea construcției, obiectivului, perioada de atribuire)	Deținătorul terenului		Persoane fizice.				
	Categororia de destinație		Agricol.				
	TOTAL	Modul de folosință					
		Arabil	Plantații multianuale	Pășuni	Păduri	Ape	
Suprafața totală:	2,0 ha		2,0 ha				
Beneficiarul:							
Transmitere permanentă: înființarea noului cimitir	2,0 ha		2,0 ha				

II. Cheltuielile ce urmează a fi achitate în rezultatul transmiterii

	Formula de calculare	Suma totală
Pentru construcțiile și edificiile de pe terenul transmis		-
Pentru plantațiile multianuale		-
Pentru plantațiile forestiere		-
Pentru teren	2,0 ha x 70 grade x 2260,59 lei	316482.60

lei

III. În cazul modificării categoriei de destinație a terenului

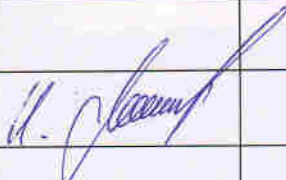
Informații despre teren (terenuri)	Indici
Nota medie ponderată de bonitate a solurilor (puncte)	70
Pierderile producției agricole (Conform Legii nr.1308-XIII din 25 iunie 1997 privind prețul-normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului)	
Suprafața de pe care urmează să fie decopertat stratul de sol fertil (ha)	-
Grosimea stratului de sol fertil (m)	-
Volumul stratului de sol fertil decopertat (m ³)	-

Concluzia Comisiei

Comisia de selectare recomandă pentru înființarea noului cimitir terenurile amplasate în contururile 602 și 603.

Prezentul proces-verbal este întocmit în două exemplare, care se prezintă: Consiliului comunei Cocieri.

La procesul-verbal se anexează planul selectării terenurilor, semnat de membrii Comisiei.

Nr. crt.	Membrii Comisiei (după caz, conform pct.19 din Regulament)	Semnătura	Ștampila
	Președintele Comisiei:		
1.	Conducătorul autorității publice locale		
	Membrii comisiei:		
2.	Basiul Fadei, specialist principal la primărie		
3.	Borta Grigore, consilier local		
4.	Gherbiș Tatiana, consilier local		
5.	Mițcu Ivan, secretarul consiliului		
6.	Nirca Vasile, consilier local		
7.	Pinteac Lilian, preotul bisericii		
	Reprezenți ai:		
8.	Șeful serviciului relații funciare și cadastru raional		
9.	Arhitectul-șef al raionului		
10.	Inspectoratul pentru Protecția Mediului		
11.	Agenciei Naționale pentru Sănătate Publică		
12.	Inspectoratului General pentru Situații de Urgență		

